

**MACHEN SIE DEN  
KLIMA-CHECK!**

WARM IM  
WINTER



KÜHL IM  
SOMMER

# Aufsuchende Energieberatung in Söhrewald

In Zusammenarbeit mit der LandesEnergieAgentur Hessen (LEA)



# Auftaktveranstaltung am 18. September 2025

## Begrüßung

Ralf Eberwein, Bürgermeister der Gemeinde Söhrewald

Warum bietet Ihnen die Gemeinde Söhrewald die *Aufsuchende Energieberatung* an?/

Anmeldung zur Kampagne - Ablauf der Kampagne

Wibke Kappel, Ltg. Bauamt der Gemeinde Söhrewald

## Gastvortrag

Photovoltaik auf Dächern

Philipp Humburg, KEEA

Vorstellung der teilnehmende Energieberaterenden

## Fragerunde



## Auftaktveranstaltung am 18. September 2025

Im Anschluss an die Veranstaltung stehen Ihnen unsere Energieberatenden gerne persönlich für weitere Fragen zur Verfügung

und

Sie haben die Möglichkeit sich zur Kampagne anzumelden

**MACHEN SIE DEN  
KLIMA-CHECK!**

WARM IM  
WINTER



KÜHL IM  
SOMMER

# Begrüßung

Ralf Eberwein, Bürgermeister der Gemeinde Söhrewald

**MACHEN SIE DEN  
KLIMA-CHECK!**

WARM IM  
WINTER



KÜHL IM  
SOMMER

# Warum bietet Ihnen die Gemeinde Söhrewald die *Aufsuchende Energieberatung* an?

Wibke Kappel, Leitung Bauamt der Gemeinde Söhrewald



# Gebäudebestand in Söhrewald



- Historische Dorfkerne (Fachwerk)
- Kleinteiliges dörfliches Wachstum bis ca.1930
- Nachkriegsbauten ab ca. 1946
- Erste Neubaugebiete/ Siedlungen ab 1968
- Versch. größere Neubaugebiete bis in die 80er Jahre
- Zuletzt: Schlade/ Kaninchenberg, Berndtswiese, Weihnachtsbaumschonung und Sonnenhangweg

**Ein Großteil der Gebäude in Söhrewald  
ist deutlich älter als 30 Jahre!**

**Die Baualtersklassen von 1950 bis 1990 überwiegen  
in allen drei Ortsteilen**



# Zahlreiche Häuser sind *in die Jahre gekommen*





# Einsparpotentiale durch energetische Sanierung

## Durchschnittliche Einsparungen Heizenergie pro Jahr

Nutzung der Sonnenenergie durch Photovoltaik und/oder Solarthermie

**10–25%**

Fassadendämmung

**5%**

Dämmung der Kellerdecke

**15–20%**

Dämmung der obersten Geschossdecke

**10–20%**

Erneuerung der Fenster

**10–35%**

Erneuerung der Heizung

Eine Heizungsoptimierung durch einen hydraulischen Abgleich und die Dämmung der Heizungsrohre hilft, das Sparpotenzial voll auszuschöpfen.

Quelle: Energieberatung der Verbraucherzentrale

## Altbau unsaniert – saniert

Altbau von 1977  
250 kWh/m<sup>2</sup>a

Saniertes Altbau  
< 150 kWh/m<sup>2</sup>a

Es sind Energieeinsparungen von bis zu 60% möglich!



# Wann kann/ muss ich mich beraten lassen?

## **Seit 2024 Sanierungspflicht bei Eigentümerwechsel (Kauf/ Erbe) gemäß GEG**

- Dämmung oberste Geschossdecke / Dach
- Dämmung sämtlicher wasserführender Rohre
- Einbau von Heizsystemen mit mind. 65 % erneuerbaren Energien (unter Vorbehalt!), wenn die Heizung älter als 30 Jahre ist

## **Beratungsgespräch mit Gebäudeenergieberatern (kostenlos)**

## **Seit 2002 eigengenutzte Immobilie**

- Sanierungspflicht bei Maßnahmen oberhalb der sog. Bagatellgrenze von 10 %, Mindeststandard GEG

## **Beratungsgespräch und ggfs. weiterführende Berechnungen durch Gebäudeenergieberatern (förderfähig)**

**Ohne Sanierungspflichten sind Beratungen bei Gebäudeenergieberatern i.d.R. mit einer langen Wartezeit und Kosten verbunden! (Ausnahme LEA)**

Photovoltaik

Wärmedurchgangskoeffizient

WDVS

Fossile Energien

iSFP

Heizungsgesetz **GEG**

LEA

Wärmeschutznachweis



CO2-Bilanz

**BAFA**

Energetische Sanierung von Gebäuden

**Energieeffizienzhaus**

Austauschpflicht

Heizlastberechnung

**DENA**

Hydraulischer Abgleich

Transmissionswärmeverlust





Bevor Sie aus Verzweiflung alles abreißen...





# Aufsuchende Energieberatung in Söhrewald

## Für wen kommt die aufsuchende Energieberatung in Frage?

- Sie besitzen ein Ein- oder Zweifamilienhaus in Söhrewald (alle Ortsteile)
- Das Gebäude wurde zwischen 1950 (oder älter) und 1990 gebaut – Ausnahmen sind möglich!

## Umfang und Dauer der Kampagne

- 80 Beratungen insgesamt innerhalb von 10 Wochen
- Kampagnenstart ist der 18. September 2025

## Besonderheiten der Beratung im Rahmen der Aufsuchenden Energieberatung

- Impulsberatung direkt bei Ihnen Zuhause
- Beratung durch DENA akkreditierte Energieberatende [www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de)
- Die Beratung ist kostenlos, anbieterunabhängig und produktneutral

**MACHEN SIE DEN  
KLIMA-CHECK!**

WARM IM  
WINTER



KÜHL IM  
SOMMER

# Anmeldung zur Kampagne - Ablauf der Kampagne

Wibke Kappel, Ltg. Bauamt der Gemeinde Söhrewald



## Anmeldemöglichkeiten

- Auftaktveranstaltung
- Homepage der Gemeinde Söhrewald
- Gemeindeverwaltung

## Anmeldung zur Energieberatung



### im Rahmen der Kampagne Aufsuchende Energieberatung

Ich interessiere mich für eine kostenlose Erstberatung im Rahmen der aufsuchenden Energieberatung und wünsche die einstündige Beratung an meinem Wohnhaus durch einen Energieberater der Gemeinde Söhrewald.

Ich bin damit einverstanden, dass die Gemeinde Söhrewald meine angegebenen Daten an den beauftragten Energieberater weiterleitet. Die Daten dürfen zu keinem anderen Zweck als zur Erstberatung im Rahmen der aufsuchenden Energieberatung und für eine Kontaktierung zwecks Evaluierung verwendet werden.

### Angaben zum Gebäudeeigentümer / -in

Ihr Name\*

Straße, Nr.\*

Ort\*

Ihre Telefonnummer\*

Ihre E-Mail-Adresse

### Angaben zum Gebäude

Straße/Hausnummer des Gebäudes\*

Baujahr des Gebäudes, ca.\*

Gebäudetyp\*  Einfamilienhaus  Zweifamilienhaus

Steht das Gebäude unter Denkmalschutz?  Ja  Nein

### Angaben zur Heizung

Hersteller und Typ der Heizung\*, z.B. Viessmann Gasheizung, Buderus Ölheizung

Baujahr der Heizungsanlage, ca.\*

### Schwerpunkt der Beratung, wenn gewünscht

z.B. Fenster, Dämmung, Heizung, PV, Solar etc.

### Einverständniserklärung und Hinweise zur Verarbeitung von Daten im Rahmen der Kampagne Aufsuchende Energieberatung

Um die Gemeindeverwaltung bei der Evaluation der Energieberatung zu unterstützen, erteile ich folgende Einwilligung:

- Ich bin damit einverstanden, dass die Gemeinde Söhrewald meine angegebenen Daten an den beauftragten Energieberater weiterleitet und sich zwecks Terminkoordinierung bei mir telefonisch oder per E-Mail meldet und den Kontakt aufnimmt. Die Daten dürfen zu keinem anderen Zweck als zur Erstberatung im Rahmen der aufsuchenden Energieberatung und für eine Kontaktierung zwecks Evaluierung verwendet werden.
- Ich bin damit einverstanden, dass mich die Gemeinde Söhrewald in ca. ein bis zwei Jahren telefonisch oder per E-Mail zwecks Teilnahme an der Evaluation der Kampagne Aufsuchende Energieberatung kontaktiert. Mir ist bekannt, dass ich meine Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft per E-Mail an [info@soehrewald.de](mailto:info@soehrewald.de) widerrufen kann.

**Datenschutzhinweis:** Gemäß DSGVO (Datenschutzgrundverordnung) teilen wir Ihnen mit, dass im Rahmen der aufsuchenden Energieberatung die in diesem Formular angegebenen personenbezogene Daten Ihrer Person in unserem System gespeichert und verarbeitet werden. Ihre Daten werden bis auf Widerruf, längstens aber 24 Monate lang gespeichert und verarbeitet. Weitere Hinweise und Pflichtinformationen zum Datenschutz finden Sie auf unserer Homepage <http://www.soehtrewald.de> unter Datenschutz.

**Abgabe:** Gemeinde Söhrewald, Schulstraße 8, 34320 Söhrewald  
oder per E-Mail an [w.kappel@soehrewald.de](mailto:w.kappel@soehrewald.de)

Ort, Datum

Unterschrift



### Beratungsprotokoll Kampagne Aufsuchende Energieberatung

Berater / Beraterin (Name, Vorname in Druckbuchstaben): \_\_\_\_\_

Gebäudeeigentümer / -in: \_\_\_\_\_

Straße/ Hausnummer: \_\_\_\_\_ PLZ/ Ort: \_\_\_\_\_

Baujahr Gebäude: \_\_\_\_\_ Gebäudetyp (EFH, MFH): \_\_\_\_\_

Heizungsanlage (Typ, Baujahr, Brennstoff, Übergabesystem): \_\_\_\_\_

Wurden in den letzten Jahren Modernisierungsmaßnahmen durchgeführt? Ja  Nein

Wenn ja, welche? \_\_\_\_\_

Thema	Besprochen	Modernisierungsbedarf am Gebäude gegeben?
Dämmung Dach / oberste Geschossdecke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung Kellerdecke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung Fassade	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fenster / Außentür	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Heizungsanlage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Heizungsoptimierung (u.a. hydraulischer Abgleich, Dämmung Warmwasserleitungen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Weitere Themen	Besprochen	Weitere Themen	Besprochen
Wärmepumpe	<input type="checkbox"/>	Kontrollierte Wohnraumlüftung	<input type="checkbox"/>
Holzpellet-Kessel	<input type="checkbox"/>	Clever heizen und lüften	<input type="checkbox"/>
Miniblockheizkraftwerk BHKW/ Brennstoffzelle	<input type="checkbox"/>	Sommerlicher Wärmeschutz	<input type="checkbox"/>
Nahwärmenetz	<input type="checkbox"/>	Optimierung Wärmebrücken	<input type="checkbox"/>
Thermische Solaranlage	<input type="checkbox"/>	Effizienzhäuser	<input type="checkbox"/>
Photovoltaik (+Speicher)	<input type="checkbox"/>	Individueller Sanierungsfahrplan	<input type="checkbox"/>
Warmwasserbereitung (+Speicher)	<input type="checkbox"/>	Förderprogramme	<input type="checkbox"/>

Sonstige Anmerkungen? \_\_\_\_\_

Ort und Datum der Beratung: \_\_\_\_\_

(Unterschrift Berater / Beraterin)

(Unterschrift Gebäudeeigentümer / -in)

## Ablauf der Kampagne

1. Anmeldung
2. Weiterleitung der Kontaktdaten
3. Terminvereinbarung
4. Durchführung der Beratung
5. Übermittlung des Beratungsprotokolls



**MACHEN SIE DEN  
KLIMA-CHECK!**

WARM IM  
WINTER



KÜHL IM  
SOMMER

# Gastvortrag

## Photovoltaik auf Dächern

Philipp Humburg, KEEA

**MACHEN SIE DEN  
KLIMA-CHECK!**

WARM IM  
WINTER



KÜHL IM  
SOMMER

# Vorstellung der Energieberaternden

Herr Jürgen Beul

Herr Yannick Methe

Herr Wolfgang Momberg



# Herr Wolfgang Momberg



0173 4024070  
info@energieberatung-momberg.de  
<https://www.energieberatung-momberg.de>

Dipl.-Ing.  
**WOLFGANG MOMBERG**

34302 Guxhagen-Wollrode



## TÄTIGKEITSSCHWERPUNKTE



### Gebäude

- Energieberatung
- Energieausweise
- Förderservice mit Baubegleitung



### Anlagentechnik

- Raumweise Heizlastberechnung
- hydraulischer Abgleich
- Auslegung Wärmepumpe

## MITGLIEDSCHAFTEN



### Expertise

- Diplom-Ingenieur Maschinenbau, TU Darmstadt
- Gebäudeenergieberater (dena)
- Energie-Effizienz-Experte, Zulassung für Förderanträge des Bundes (BAFA, KfW)



Mitglied im GIH  
Die Interessenvertretung für Energieberater



Energieeffizienz  
Experte  
für Förderprogramme des Bundes





Haben Sie noch Fragen?





Ihre individuelle Erstberatung zur energetischen Modernisierung – kostenfrei und direkt bei Ihnen zu Hause!



# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Die Teilnehmenden des Abends stehen Ihnen gerne persönlich für weitere Fragen zur Verfügung

Und Sie können sich direkt zur Kampagne *Aufsuchende Energieberatung in Söhrewald* anmelden